

北京市建设工程招标投标管理事务中心 北京市建设工程发包承包交易中心

关于进一步优化建设工程招标投标活动 调整电子化平台系统有关问题的通知

为深化我市建设工程招标投标活动“放管服”改革，持续改善和优化营商环境，依照国办函〔2019〕41号和京发改〔2019〕691号等文件精神，本着依法合规、简明严谨的原则，完成了相关《专业承包/分包（2018版）》资格预审及招标文件系列示范文本的修编和电子化平台系统调整开发工作，于2019年12月25日入场招标项目正式上线执行，为便于相关主体正确把握，同时编制完成了相关工作指引，具体如下：

一、专业承包/分包电子项目

（一）招标人/招标代理页面相关调整

1. 【项目进场】环节

（1）项目进场时，在公告数据页签中不再显示报名的相关信息。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

1 项目基本信息

2 招标组织形式数据

3 资格预审公告数据

资质文件获取 **不再填写报名的相关信息**

* 报名时间: 2019-06-10 17:23:00 * 至: 2019-06-19 09:24:00

* 文件获取时间: 2019-06-10 17:23:00 * 至: 2019-07-03 09:24:00

* 文件获取地址: 海淀区交易中心

* 报名地址: www.bcactc.com

(2) 专业分包项目进场选择上级项目是安全文明施工费版的项目时，则上级招标项目后显示提示：上级项目使用新版安全文明施工费计价方式。

适用范围：专业分包-电子标-公开招标

项目编号: FZZFA0190 招标项目名称: ...

1 项目基本信息

2 招标组织形式数据

签章模式: 常规签章模式【详情】

上级招标项目 (提示: 上级项目使用新版安全文明施工计价方式)

序号	上级招标项目	项目编号	监管级别	建设单位	详情
1	20190716ag-新建包工包工公开招标项目(电子标-招标人九通-新站中-开评标数据同步)	F05G2019	市本级	test-北京城...工程有限公司	

上级项目名称: 20190716ag-新建包工包工公开招标项目(电子标-招标人九通-新站中-开评标数据同步)

招标项目属性

(3) 项目进场时，在公告数据页签中公告发布方式只有系统自动发布，并由系统显示提示：“请落实招标人主体责任，及时核对北京市公共资源交易服务平台公告是否发布”；公告发布开始时间只可选择整点发布。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

公告发布 **发布方式只有系统自动发布** **只可选择整点发布**

* 公告发布方式: 系统自动发布 * 公告发布开始时间: 2019-11-25 15:00:00

* 同时发布公告的其他媒体名称: 中国采购与招标网

(4) 项目进场页面增加【开标场地预约信息】模块，可在招标公告页面查看开标室。

适用范围：专业承包/分包-电子标-后审

(5) 公告保存、提交后，均可导出制作标书的 xml 文件。
标书上传时，若文件中公告内容与平台中最新一条通过的公告内容不一致时，标书不能正常上传。请在制作标书时，从平台导出最新一次通过的公告对应的 xml 文件，用最新一次的 xml 文件导入到标书制作工具中制作电子标书。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

序号	招标项目编号	招标项目名称	监管级别	招标人属性	招标方式	状态	详情情况
1	FZZCA01900099	(施工)1220_专业承包_预审电子_公...	市本级	建设单位	公开招标 资格预审	审核通过	🔍 🔄
2	FZZCA01900098	(施工)1219_专业承包_预审电子项目...	市本级	建设单位	邀请招标 资格预审	审核通过	🔍 🔄
3		(施工)1219_专业承包_预审预审项目...	市本级	建设单位	公开招标 合格供应商	审核中	🔍 🔄

序号	招标项目编号	招标项目名称	监管级别	招标方式	状态	详情情况
1		(施工)20191125_取消报名_预审_电子-初...	市本级	公开招标 资格预审	已提交	🔍 🔄

(6) 项目进场提交信息进行在线签章时，只需对承诺书、招标公告在线签章。招标人自行招标条件备案表等不需要签章，但可提交后在项目进场页面点击“查看文件”按钮查看不需签章的文件。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标



(7) 公告中不再显示报名的相关信息。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

5. 申请报名

凡有意申请资格预审者, 请于 2019 年 06 月 10 日 17 时 23 分
至 2019 年 06 月 19 日 09 时 24 分, 在 www.bcactc.com 报名。

不再显示

(8) 公告在北京工程建设交易信息网展示的时间：公告发布开始时间至文件获取截止时间。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

2. 【更正公告】环节

(1) 项目驱动中【报名情况查看】不再显示。项目驱动中新增【更正公告】环节。【项目入场信息】审核通过后即可新增“更正公告”，在公告中的“文件获取截止时间”后不可再提交“更正

公告”。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标



(2)【更正公告】页面在【开标场地预约信息】模块可查看开标室。

适用范围：专业承包/分包-电子标-资格后审

(3)更正公告保存、提交后，均可导出制作标书的 xml 文件。

标书上传时文件中公告内容须与平台中最新一条通过的公告内容一致，否则标书不能上传。请制作标书时从【更正公告】页面操作列导出最新一次通过的公告对应的 xml 文件，用最新一次的 xml 文件导入到标书制作工具中制作电子标书。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

序号	工程类型	招标方式	文件获取开始时间	文件获取截止时间	公告发布开始时间	第几次更正公告	状态	操作
1	施工	公开招标	2019-12-05 15:1...	2019-12-05 20:0...	2019-12-05 15:0...	2	审核通过	
2	施工	公开招标	2019-12-04 12:1...	2019-12-10 09:0...	2019-12-04 12:0...	1	审核通过	

1 / 2 共 2 条

(4) 公告在北京工程建设交易信息网展示的时间：公告发布开始时间至文件获取截止时间。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

3. 【标书编制工具】

取消报名后，标书编制工具导入 xml 文件才可制作电子标书，且工具中公告内容不可编辑。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

4. 【资格预审文件/资格预审补充文件】环节

(1) 上传资格预审文件或资格预审补充文件中公告内容须与平台中最新一条通过的公告内容一致，否则不能上传文件。若资格预审文件已经备案后，公告内容需修改，则应先发布更正公告再上传对应的补充文件。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标-资格预审

(2) 【资格预审文件】环节不生成“文件备案表”。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标-资格预审

5. 【招标文件/招标文件补充文件】环节

(1) 上传招标文件或招标文件补充文件中公告内容须与平台中最新一条通过的公告内容一致，否则不能上传文件。若招标文件已经备案后，公告内容需修改，则应先发布更正公告再上传对应的补充文件。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标-资格后审

(2) 【招标文件】环节不生成“文件备案表”。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

6. 【相关情况查看】环节

原【文件递交情况查看】更名为【相关情况查看】，增加“企

业资质”、“投标经办人”“经办人电话”可查看

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

7. 【资审专家抽取】环节

资格预审文件获取截止时间后【资审专家抽取】环节可操作。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标-资格预审

8. 【评标专家抽取】环节

招标文件获取截止时间后【评标专家抽取】环节可操作。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标-资格后审

(二) 投标人页面相关调整

【获取文件】环节

(1) 取消报名后不再有报名环节，投标人可直接在线上获取文件。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

(2) 投标人获取文件的操作步骤：

1) 投标人在【公告大厅】中找到要参与投标竞争的项目，点击操作列的“投标”按钮后，即可看到公告；

2) 投标人点击公告页面右下角的“获取(资审/招标)文件”按钮，即可进入到要投标项目的一览表页面；

3) 投标人点击“下载”按钮，先填写投标人信息后，即可获取文件。

适用范围：专业承包/分包-电子标-公开招标

二、专业纸质项目

(一) 招标人/招标代理页面相关调整

1. 【项目进场】环节

(1) 项目进场时，在公告数据页签中不再显示报名的相关信息。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

1 项目基本信息

2 招标组织形式数据

3 资格预审公告数据

资源文件获取 不再填写报名的相关信息

* 报名时间： 2019-06-10 17:23:00 * 至： 2019-06-19 09:24:00

* 文件获取时间： 2019-06-10 17:23:00 * 至： 2019-07-03 09:24:00

* 文件获取地址： 海淀区交易中心

* 报名地址： www.bcactc.com

(2) 专业分包项目进场选择上级项目是安全文明施工费版的项目时，则上级招标项目后显示提示：上级项目使用新版安全文明施工费计价方式。

适用范围：专业分包-纸质标-公开招标

项目编号：FZZFA0190 招标项目名称：

1 项目基本信息

2 招标组织形式数据

签章模式：常规签章模式【详情】

上级招标项目 (提示：上级项目使用新版安全文明施工费计价方式)

序号	上级招标项目	项目编号	监督级别	建设单位	详情
1		F0SG2019	市本级	test-北京城... 工程有限公司	

上级项目名称: 20190716ag 房屋总承包工程公开招标项目(电子标-招标人九融-新选本-开评标数据0004)

招标项目属性

(3) 项目进场时，在公告数据页签中公告发布方式只有系统自动发布，并由系统显示提示：“请落实招标人主体责任，及时核对北京市公共资源交易服务平台公告是否发布”；公告发布开始时间只可选择整点发布。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

公告发布

发布方式只有系统自动发布

只可选择整点发布

* 公告发布方式：系统自动发布

* 公告发布开始时间：2019-11-25 15:00:00

* 同时发布公告的其他媒体名称：中国采购与招标网

(4) 公告中不再显示报名的相关信息。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

5. 申请报名

凡有意申请资格预审者，请于 2019 年 06 月 10 日 17 时 23 分 不再显示
至 2019 年 06 月 19 日 09 时 24 分，在 www.beactc.com 报名。

(5) 公告在北京工程建设交易信息网展示的时间：公告发布开始时间至文件获取截止时间。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公告招标

2. 【更正公告】环节

(1) 项目驱动中【报名情况查看】不再显示。项目驱动中新增【更正公告】环节。【项目入场信息】通过后即可新增“更正公告”，在公告中的“文件获取截止时间”后不可再提交“更正公告”。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

项目编号：FZZFX01900C 标项目名称：2018/2/7c

招标项目信息

1 资格预审公告阶段

招标通知书
资格预审公告
更正公告

2 资格预审阶段

资格预审文件
资格预审文件补充文件
录入文件信息情况
资格预审评审专家抽取
定标结果确认
投标人投诉处理登记

3 开标阶段

序号	上级招标项目	项目编号	监管级别	建设单位	详情
1	2018/2/7c/6总包施工监理机电	F0SG201800044	市本级	test-北京城建九建设工程有限公司	

上级项目名称：2018/2/7c/6总包施工监理机电14标

招标项目属性

是否简易招标：是 否

使用合格承包人名单：是 否

全流程电子化招标：

* 工程类型：施工

(2) 公告在北京工程建设交易信息网展示的时间：公告发布开始时间至文件获取截止时间。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

3. 【录入文件领取情况】环节

(1) 纸质标新增【录入文件领取情况】环节。

(2) 操作步骤（资格预审）：

1) 招标人/招标代理把线下获取资格预审文件的投标人，录入到系统《文件领取情况确认表》，并确认无误后在线签章，否则无法进行资审专家抽取；

2) 确认后不可再调整投标人信息。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标-资格预审

(3) 操作步骤（资格后审）：

1) 招标人/招标代理把线下获取资格预审文件的投标人，录入到系统《文件领取情况确认表》，并确认无误后在线签章，否则无法进行专家抽取且无法正常开标；

2) 确认后不可再调整投标人信息。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标-资格后审

4. 【资审专家抽取】环节

资格预审文件获取截止时间后且对《文件领取情况确认表》确认后，【资审专家抽取】环节可操作。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标-资格预审

5. 【评标专家抽取】环节

招标文件获取截止时间后且对《文件领取情况确认表》确认后，【评标专家抽取】环节可操作。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标-资格后审

(二) 投标人页面相关调整

【领取文件】环节

1) 取消报名后不再有报名环节，投标人直接在线下领取文件，

无需在系统中进行报名操作。

2) 招标人/招标代理在【录入文件领取情况】环节，对《文件领取情况确认表》签章确认后，投标人在【拟投标项目】中方可查看该项目信息。

适用范围：专业承包/分包-纸质标-公开招标

北京市建设工程招标投标管理事务中心



北京市建设工程发包承包交易中心



2019年12月24日